ERVILLERS
Rue de l'Eglise
Vocation principale : Habitat

OAP n°39

Surface : 0.58 ha
Densité minimale : 16 log/ha

ELEMENTS DE COMPOSITION
- Périmètre de l'OAP
- Boisements
- Gare
- Exploitation agricole
- Zone inondable constatée
- Nouvelles constructions

PROGRAMMATION DE LA ZONE
- Economique
- Habitat
- Equipement
- Espace vert
- Mixte

PRINCIPES DE DESSERTE
- Accès à valoriser
- Principe de voirie à créer ou à renforcer
- Aire de retournement
- Principe de continuité mode doux à développer
- Point de desserte en transports collectifs
- Principe de stationnement à créer

PRINCIPES DE PAYSAGEMENT
- Elément de patrimoine bâti à préserver
- Principe de cône de vue à maintenir
- Espace agricole à préserver
- Principe d'espace public à créer
- Arbre remarquable à préserver
- Linéaire d'arbres / haie à préserver
- Linéaire d'arbres / haie à créer
- Principe de traitement des limites, des franges à développer
- Accès agricole à préserver
- Ouvrage de gestion des eaux pluviales à créer
- Ouvrage de gestion des eaux pluviales à maintenir
- Zone humide à préserver
- Elémént hydraulique à préserver (mare, fontaine, source)
- Réseau hydrographique à valoriser (cours d'eau, fossé)
- Talus à maintenir

N

0 10 20 30 m

Auteur : Verdi
Fond cartographique : IGN Géofla®